

Information zum Glasfaserausbau

Neuregelung des Telekommunikationsgesetzes (TKG) mit Wirkung zum 01.07.2024

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter,

wir möchten Sie über wichtige Entwicklungen bezüglich unserer Wohnanlagen informieren, die im Zusammenhang mit dem aktuellen Glasfaserausbau und der Neuregelung des Telekommunikationsgesetzes stehen.

Gemäß den neuen gesetzlichen Vorgaben soll bis spätestens Ende 2030 ein flächendeckender Glasfaserausbau erreicht werden. Dies bedeutet, dass wir in unseren Gebäuden ein leistungsfähiges Glasfasernetz installieren. Die Installationsarbeiten in den Wohnungen werden im Zeitraum von Juli 2024 bis Ende 2026 durchgeführt. Das bisherige Breitbandkabelnetz bleibt zusätzlich bestehen.

Bisher ist in Ihrem Nutzungsvertrag in Ihrer Mietstruktur eine Position

„Zuschlag Breitbandkabel“ mit 9,80 € aufgeführt.

Dieser Mietbestandteil „Zuschlag Breitbandkabel“ wurde damals eingeführt, um die Gebäude an das Breitbandkabelnetz anzuschließen und wurde somit als sichtbare Modernisierung aufgeführt.

Ab dem 01.07.2024 erlassen wir Ihnen den „Zuschlag Breitbandkabelgebühren“ mit 9,80 € pro Monat.

Für Sie als Mieter bedeutet dies vorerst auch keinen direkten Handlungsbedarf.

Ihr Anteil am Aufbau der neuen Glasfaserinfrastruktur wird nach § 72 TKG mit € 5,00 inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer als Glasfaserbereitstellungsentgelt monatlich in den Nebenkosten berücksichtigt und endet nach neun Jahren. Der Beginn der Gebührenerhebung erfolgt erst nach der Installation und Inbetriebnahme des Glasfasernetzes durch den Betreiber Cable4 GmbH.

Das lineare Kabelfernsehen bleibt über das bestehende COAX-Netz (Kabelfernsehdose) verfügbar. Sie müssen keinen Multimedia-Vertrag abschließen, es sei denn, Sie möchten nach Inbetriebnahme des Glasfasernetzes zusätzliche kostenpflichtige Leistungen nutzen. Mit dem Ausbau des Glasfasernetzes bis in Ihre Wohnung können Sie nach Bedarf bei höherer Datenmenge über das Internet (Internet TV) fernsehen.

Sobald Ihre Wohnung an das Glasfasernetz angeschlossen ist, informieren wir Sie.

Bei Fragen oder weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gleichzeitig steht Ihnen auch das **Service-Team der Cable4 GmbH unter der kostenfreien Tel. 0800 1315 400** gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Baugenossenschaft Schwarzwald Baar

Taner Genc

-Geschäftsführender Vorstand-